



Jaesso

GRUPO DE EMPRESAS

JAESSO

CONSTRUCCIONES

El grupo de empresas JAESSO es la unión de dos empresas muy consolidadas y con mucha capacidad de respuesta, equipada de toda la infraestructura necesaria para acometer cualquier reto que se le presente.

Las obras realizadas por el grupo ANDALUCÍA RECOSUR y ESTEPRUNA lo acreditan.



CREAMOS

EXPERIENCIAS

Desde el año 1995 las empresas Estepruna y Andalucía Recosur han construido las siguientes obras entre otras

| Construcciones

... EXPERIENCIA

ESTEPRUNA SL. más de 30 años en el sector de la construcción con más de 2000 viviendas construidas para empresas como:

- PROCUSAN
- CG
- MARINILINGUER
- PROMOCIONES CUEVAS SÁNCHEZ
- PRASA
- FERROVIAL
- CESPAS
- AYUNTAMIENTO DE ESTEPONA
- JUNTA DE ANDALUCÍA
- VIMAC
- SUPERMERCADOS LIDL
- ALDESA
- PSA
- HYM CENTRO COMERCIAL VIALIA
- PROMOCIÓN DE 6 VIVIENDAS EN ALTURA EN GRANADA
- PROMOCIÓN DE TRES VIVIENDAS ADOSADAS CON LOCALES, EN ESTEPONA



ANDALUCÍA RECOSUR ha construido más de trescientas viviendas unifamiliar aisladas para el mercado internacional.

24 viviendas en Huertas Nuevas (Málaga) para **METROVASESA**.

Piscina Olímpica en Puerto de la Torre (Málaga) para **TIFERCA TRACSA**.

23 viviendas en Arroyo Vaquero (Málaga) para **GUAMAR**.

Auditorio de Guaro (Málaga) para TIFERCA, **TRACSA**.

Parque Público en Casa Bermeja (Málaga) para **TIFERCA TRACSA**.

Promoción de 75 viviendas en Guaro (Málaga) con **COTRACOM**.

8 villas en la Cala Hills Mijas

MÁLAGA

220 Viviendas Parque Victoria

01

Vistas espectaculares

Detalles estéticos y constructivos

Promoción de 220 viviendas de hasta 3 dormitorios ubicadas en el Rincón de la Victoria, Málaga, distribuidas en 7 bloques, uno de ellos independiente del resto.

Cuenta con una amplia urbanización cerrada que incluye dos piscinas, zona ajardinada, parque infantil, garajes y trasteros.

Su ubicación le permite gozar de unas vistas espectaculares al mar y a la sierra. Constructivamente cabe destacar el desmonte realizado para su encaje y los muros de escollera ejecutados.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Díez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MÁLAGA

176 Viviendas Parque Victoria

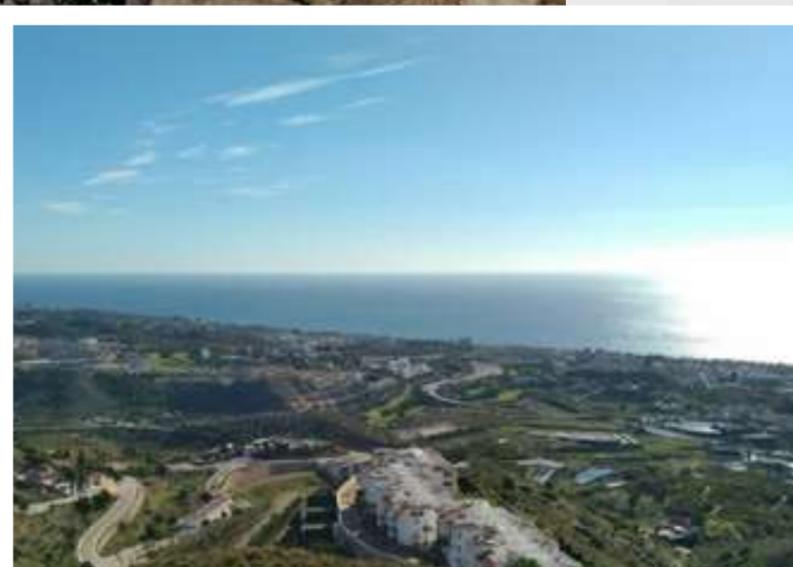
02

Vistas al mar

Proyecto residencial

Promoción de 176 viviendas de hasta 3 dormitorios ubicadas en el Rincón de la Victoria, Málaga, distribuidas en 5 bloques.

Cuenta con una amplia urbanización cerrada que incluye dos piscinas, zona ajardinada, parque infantil, garajes y trasteros. Su ubicación le permite gozar de unas vistas espectaculares al mar y a la sierra. Hablamos de un proyecto residencial que sigue los cánones de arquitectura mediterránea, con grandes terrazas, pérgolas y otros elementos decorativos de madera.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



TORREMOLINOS

128 Viviendas La Colina

03

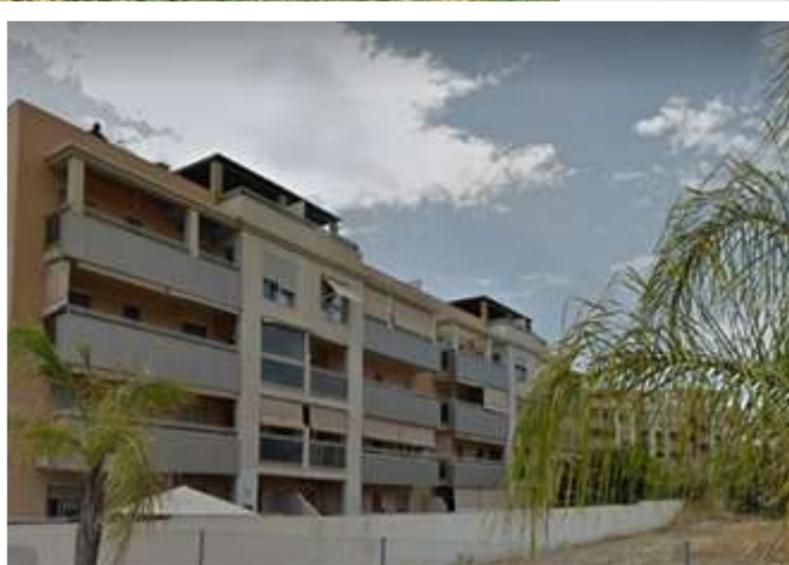


La Colina

Conjunto residencial

Conjunto residencial de 128 viviendas de hasta tres dormitorios con grandes terrazas, áticos y bajos con patio, ubicado en La Colina, Torremolinos, Málaga. La urbanización es cerrada y goza de piscina, zonas ajardinadas, parque infantil, garajes y trasteros.

Cabe destacar los elementos decorativos en fachada, tales como forrado de alucubond en los pretilos de terrazas, pérgolas en áticos, así como unas excelentes terminaciones en interior de vivienda, con suelo de mármol de primera calidad, climatización en toda la vivienda y cocinas amuebladas, entre otras muchas.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

TORREMOLINOS

70 Viviendas La Colina

04



La Colina

Conjunto residencial

Conjunto residencial de 70 viviendas de hasta tres dormitorios con grandes terrazas, áticos y bajos con patio, ubicado en La Colina, Torremolinos, Málaga. La urbanización es cerrada y goza de piscina, zonas ajardinadas, parque infantil, garajes y trasteros. Éstas viviendas gozan de unas calidades envidiables, tanto en el aspecto estético como constructivo.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

| FUENGIROLA

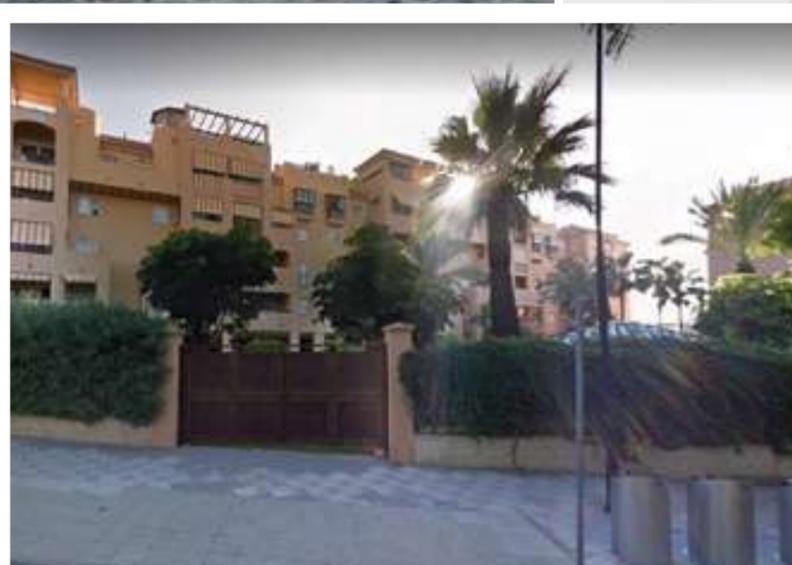
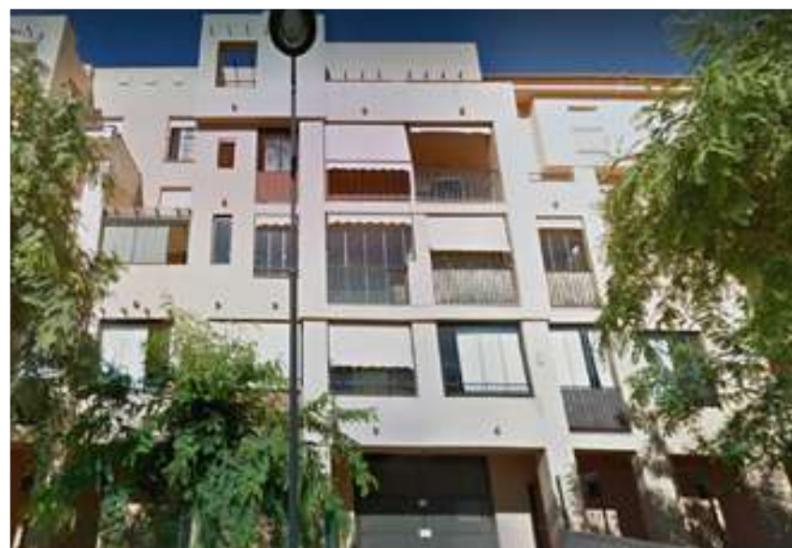
99 Viviendas Valdelecrín

05

Arquitectura Mediterránea

Edificios Soleados

En Fuengirola, Málaga, se sitúa esta promoción de 99 viviendas de hasta 4 dormitorios. Edificios soleados, con grandes terrazas, pérgolas en los áticos y otros elementos decorativos en madera que hacen de este conjunto un claro ejemplo de la arquitectura mediterránea. Estas viviendas gozan de cocina amueblada con electrodomésticos, climatización por conductos en toda la vivienda, suelo de gres rústico muy decorativo en concordancia con el diseño del edificio y un recinto cerrado donde quedan incluidas zonas verdes comunes, piscina y pistas deportivas.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



FUENGIROLA

112 Y 96 Viviendas Valdelecrín

06

Arquitectura Mediterránea

Edificios Soleados

Otras dos promociones que siguen los cánones de arquitectura mediterránea, ubicadas en Fuengirola, Málaga, incluidas cada una de ellas en un recinto cerrado que incluye piscina, zonas ajardinadas, pistas deportivas, garajes y trasteros. Estas viviendas gozan de cocina amueblada con electrodomésticos, climatización por conductos en toda la vivienda y suelo de gres rústico.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

MÁLAGA

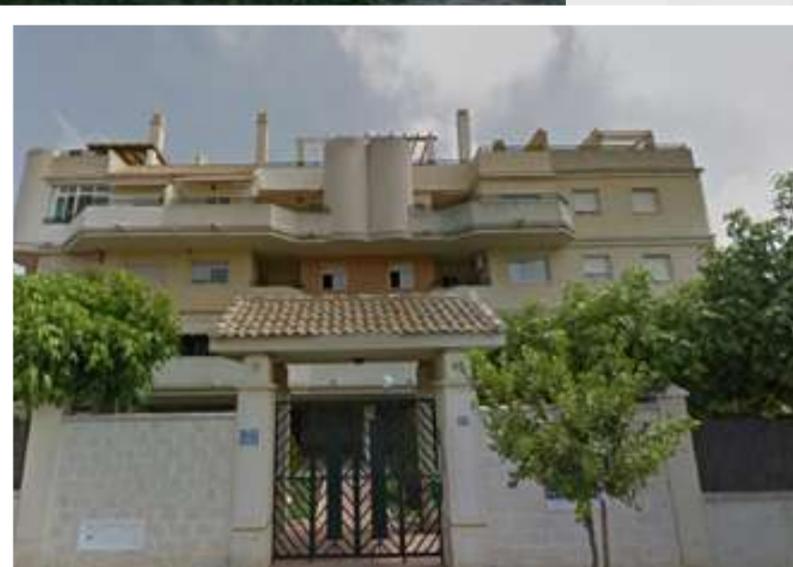
85 + 80 Viviendas Monsálvez

07

Conjuntos Residenciales

Viviendas 2 y 3 dormitorios

Dos conjuntos residenciales de construcción muy similar ubicados en Monsálvez, Málaga. Se trata de viviendas de 2 y 3 dormitorios, con suelos de mármol, aire acondicionado por conductos, cocinas amuebladas, garaje y trastero. Cada uno de estos conjuntos goza de un recinto privado independiente con zona ajardinada y piscina.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MARBELLA

Alcazaba Beach

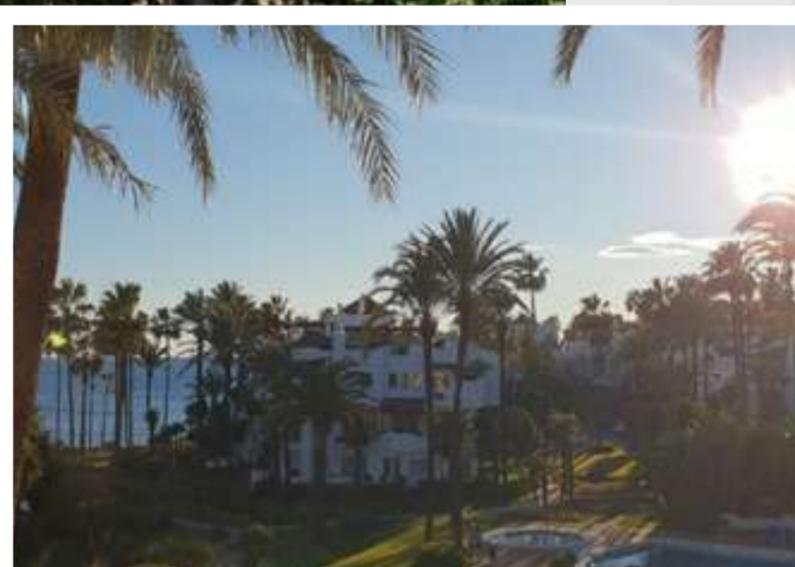
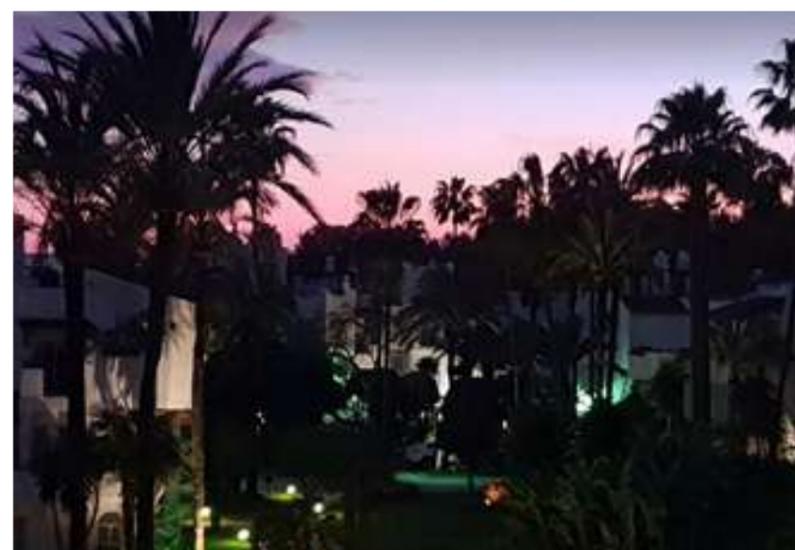
08

Arquitectura Mediterránea

Lujosa promoción

Frente al mar, en el municipio de Marbella, Málaga, se construye una lujosa promoción de 56 viviendas, basada en la arquitectura mediterránea, con abundantes elementos decorativos, amplias terrazas y con un diseño que garantiza la luminosidad en las viviendas.

Hablamos de viviendas de hasta 3 dormitorios, con unas terminaciones de gran calidad, que al mismo tiempo, dan un aspecto rústico a las viviendas. Disponen de un recinto cerrado con abundantes zonas ajardinadas y donde se incluye la piscina



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MARBELLA

66 Viviendas Mansion Club

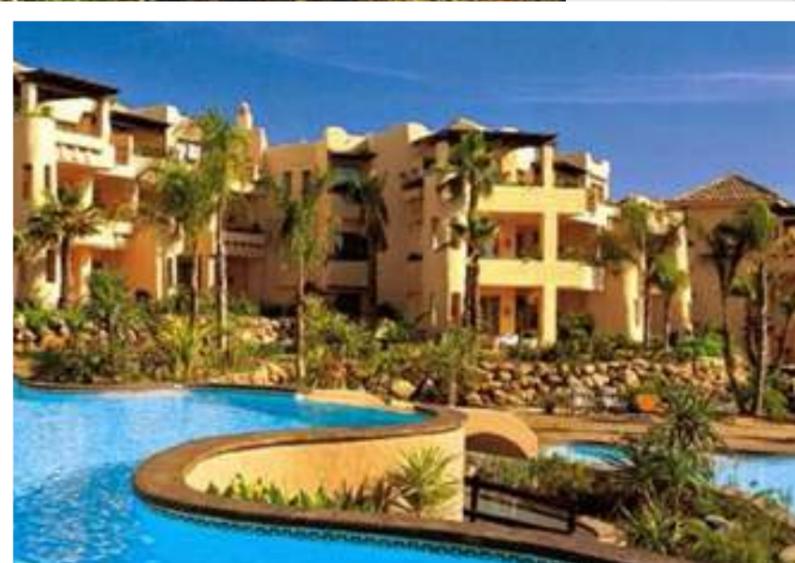
09

Vistas Privilegiadas

Tranquilidad y descanso

También en Marbella, con unas vistas privilegiadas al mar, se construye Mansión Club, un Proyecto de un exquisito gusto arquitectónico donde cabe resaltar la parte de jardinería, zonas de uso y disfrute, tales como la piscina de forma irregular con cascada incluida y un diseño de las edificaciones basado en la arquitectura mediterránea que encajan perfectamente con el entorno que le rodea.

Así mismo, quedan reflejados en el diseño de este proyecto los conceptos de tranquilidad y descanso, muy demandado por el población extranjera.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

A golfer in mid-swing is shown against a blue semi-transparent overlay. The background features a sunset with warm orange and yellow tones. The golfer is wearing a dark blue polo shirt and light-colored pants. A golf club is visible in the lower right, with a bright light reflecting off its head.

MARBELLA

Golf Garden

10



Vistas Privilegiadas

Tranquilidad y descanso

Rodeada de campos de golf y con fantásticas vistas al mar, se encuentra esta promoción de 68 viviendas de lujo en Marbella. Consta de viviendas en planta baja con zona de jardín privado y duplex con planta abuardillada. Gozan de un recinto privado con abundante zona verde y piscina. El interior de las viviendas, acorde con el resto del proyecto, viene caracterizado por el lujo y la calidad en las terminaciones.

Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MARBELLA

Marbella Real

11



Lujosa Promoción

Detalles estéticos y constructivos

Lujosa promoción de 52 viviendas de 3 y 4 dormitorios, con amplias terrazas, garaje y trastero. El conjunto residencial dispone de pistas deportivas, piscinas y zonas ajardinadas.

Las calidades de los materiales empleados para su construcción, así como su terminación y ejecución, son envidiables, contando con climatización por conductos en toda la vivienda, portales con decoraciones en mármol, y numerosos detalles estéticos y constructivos.

Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MÁLAGA

55 Viviendas Monsálvez

12



Conjunto Privado y Cerrado

Placas Solares

Promoción de 55 viviendas en Monsálvez, Málaga, de 2, 3 y 4 dormitorios con garaje y trasteros.

Cabe destacar de este edificio los elementos decorativos en fachada, así como el aprovechamiento de la cubierta como solarium para el uso y disfrute de las viviendas áticos. Se trata de un conjunto cerrado y privado con una amplia zona común que incluye zona ajardinada y piscina.

Estas viviendas cuentan con instalación de placas solares para el consumo de agua caliente sanitaria, climatización en toda la vivienda, chimenea y materiales de primeras calidades. En cuanto a la fachada, destaca el juego entre ladrillo visto y enfoscado, la abundancia de molduras y elementos de decoración, así como la cubierta inclinada a varias aguas.

Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

TORREMOLINOS

Las Olas

13



Calidades de Lujo

Formando Olas

Conjunto residencial compuesto por un total de 108 viviendas de hasta tres dormitorios con grandes terrazas, áticos y bajos con patio, ubicado en La Colina, Torremolinos, Málaga. La urbanización es cerrada y goza de piscina, zonas ajardinadas, parque infantil, garajes, trasteros y locales comerciales.

Desde el punto de vista constructivo cabe destacar su fachada con terrazas formando olas que dan nombre a la promoción, terminadas con alucubond, que hacen de este, un edificio singular dentro de la ciudad. Estas viviendas destacan también por sus calidades de lujo



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Díez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



ESTEPONA

Edificio El Faro

14



Grandes Obras

Zona Privilegiada

La construcción de este edificio fue el comienzo en la construcción de grandes obras de la empresa, además en su propia localidad, Estepona. Este edificio está situado en una zona privilegiada de Estepona, junto al puerto deportivo, y con vistas al mar. Cuenta con 192 Viviendas y locales comerciales, que dan a la zona del puerto deportivo



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

ESTEPONA

Edificio Mirador Del Puerto

15





Vistas Magníficas

Playa y Puerto Deportivo

La construcción de este edificio cuenta con 86 Viviendas de 2 a 3 dormitorios con vistas la mayoría de ellas a la playa y al puerto deportivo de Estepona. Su situación elevada por detrás del puerto deportivo, hacen que las vistas de este edificio sean magníficas. Cuenta con garaje subterráneo de dos plantas. La urbanización de este edificio también fue ejecutada por Construcciones Estepruna, S. L.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



ESTEPONA

Duende Copas

16



Sala de Fiestas

Actuaciones en directo

Reforma y explotación de una de las salas de fiestas con mayor afluencia en Estepona, ubicada en el puerto deportivo, con actuaciones en directo, distribuido en dos plantas, terraza abierta y zona de desayunos. En cuanto a los trabajos de reforma, se hicieron en un tiempo de una semana, y consistieron en unir las dos plantas y decorar completamente el local, incluyendo solería, alicatado, barra, estanterías y demás elementos que lo constituyen y que hacen de él, uno de los establecimientos más conocidos y transitados de Estepona.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

JEREZ

Duende Copas

17

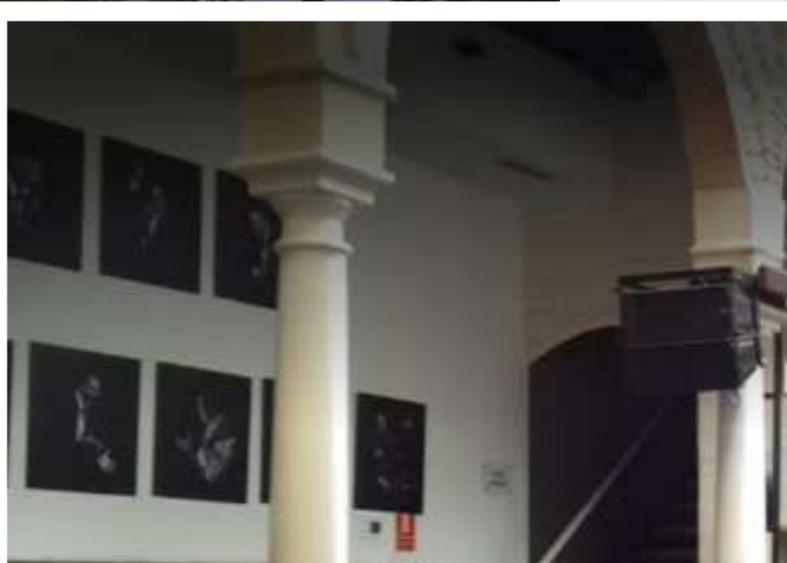


Toque Flamenco

Arquitectura emblematica

Reforma y explotación de uno de los locales de sala de fiestas con mayor concurrencia en Jerez, con actuaciones en directo. Consta de dos plantas abiertas al público y una zona reservada en la planta superior.

En la reforma se trató de dar un toque flamenco y acogedor, manteniendo la mayoría de los elementos arquitectónicos que hacen de este un sitio emblemático dentro de la localidad.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

A construction site at dusk or dawn, with a blue-tinted overlay. Two workers in the foreground are wearing hard hats and high-visibility vests. One vest is purple and the other is yellow. They are looking towards a complex steel structure under construction. The background shows more of the building's framework and a worker in a red vest in the distance.

ALMACENAJE

Instalaciones

18

Magníficas Dimensiones

Nave Industrial

Con unas magníficas dimensiones, esta nave industrial fue demolida en su interior, para su nueva construcción, cimentación, albañilería, solados y alicatados y un revestimiento exterior de mármol en su fachada que le dan un colorido muy peculiar. Su situación, en el polígono industrial Alameda de Málaga, le da muchísimo valor a esta nave de gran almacenaje



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

| SEVILLA

Centro Comercial IKEA AIRESUR

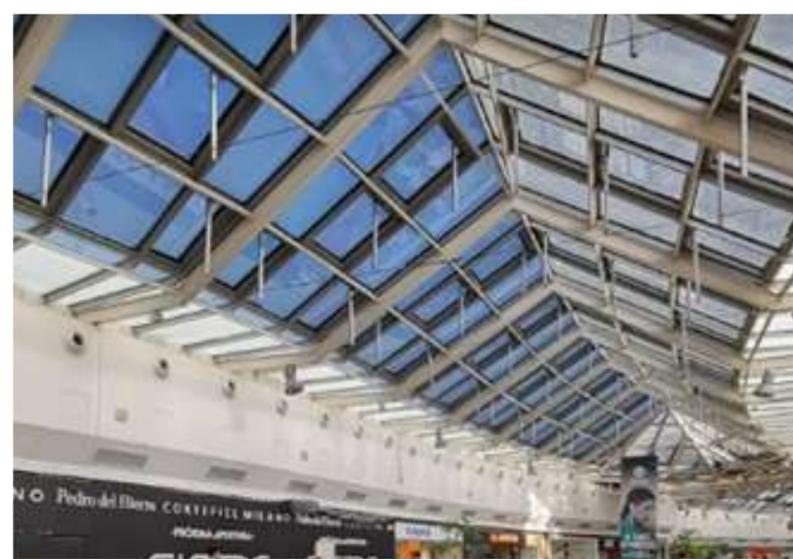
19



Estratégica Ubicación

Fastuoso espacio de compras

Por su estratégica ubicación en plena zona del aljarafe sevillano, este centro tiene excelentes accesos y de rápida fluidez hacia el centro urbano de Sevilla o por la autovía hacia la ciudad de Huelva y las ciudades del alrededores. Airesur cuenta con más de 20.000 m2 construidos y su unión con IKEA con más de 40.0000 m2 crea un fastuoso espacio de compras y diversión, con una capacidad de aparcamientos bajo rasante mayor a 3.000 vehículos



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

The background image shows a coastal scene in Benalmádena, Spain. In the foreground, there are large, grey, rounded rocks along a shoreline. The middle ground features a calm sea with a prominent, conical stone structure (a 'torre de mar') in the center. In the background, a town with several buildings is visible, followed by a range of mountains under a blue sky with scattered white clouds. A semi-transparent blue overlay covers the central part of the image, where the text is placed.

BENALMÁDENA

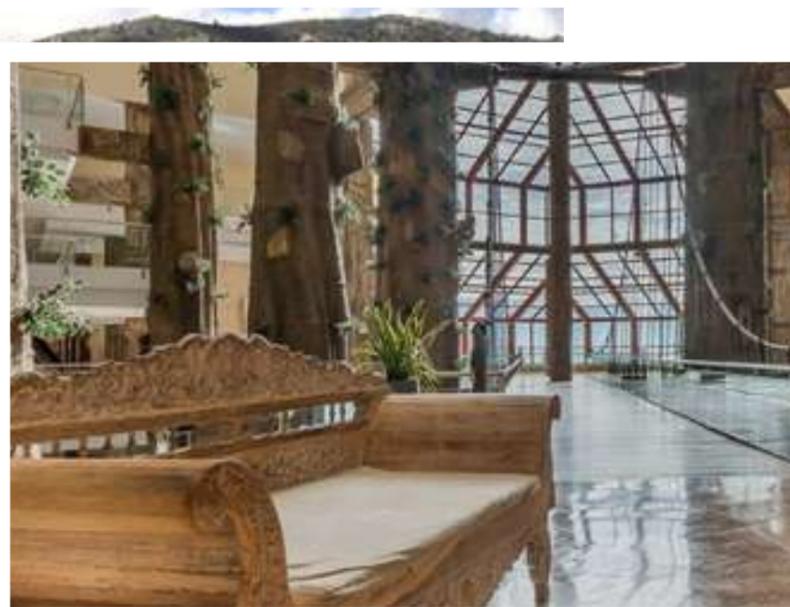
Polinesia Hotel 4 estrellas

20

Emblemático en la Costa del Sol

Espectacular hall de recepción

El Hotel Polinesia en Benalmadena es un proyecto ambicioso que, con sus más de 60.000 m², pretende convertirse en uno de los hoteles más importantes y emblemáticos de la Costa del Sol. Se desarrolla en dos cuerpos de habitaciones que se interaccionan creando un gran espacio de ocio entre ellos y un espectacular hall de recepción.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

BENALMÁDENA

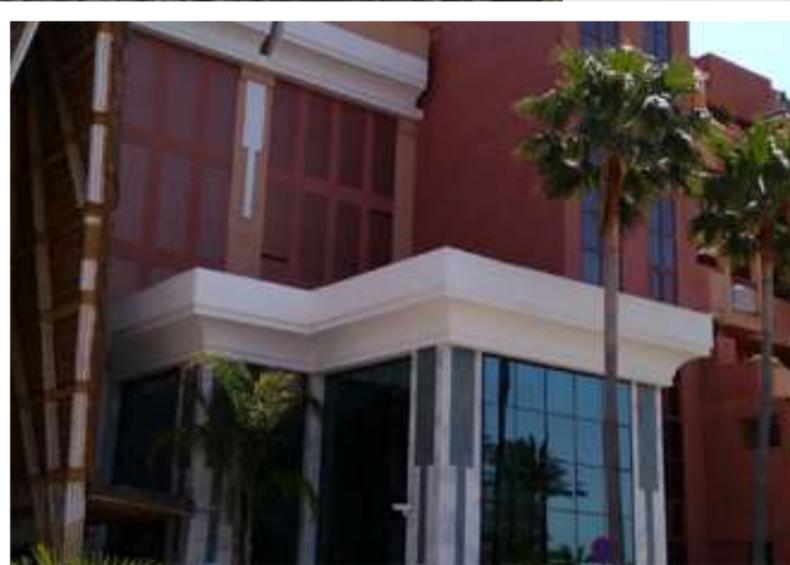
El Galeón Hotel de 4 Estrellas

21

Proximidad al Mar

Calidad de arquitectura

Localizado junto al gran Hotel Polinesia, su volumen es compacto y más pequeño que el Hotel Polinesia, y se proyecta como apoyo de este, enfocado para el turismo nacional. La proximidad con el mar, la calidad de su arquitectura y el confort de sus habitaciones son sus características principales.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MARBELLA

Foot Locker

22

Centro Comercial La Cañada

Ejecución en dos semanas

En el Centro Comercial La Cañada, en Marbella, se ejecuta este establecimiento de calzado deportivo en un plazo de dos semanas, para lo cual se tuvieron que organizar dos turnos de trabajo, con el añadido de la ejecución en el mes de agosto, mes en el que cierra la mayor parte de las fábricas españolas. Por todo esto, una vez finalizados los trabajos y revisados por la propiedad, se obtuvo el reconocimiento por parte de la misma.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MÁLAGA

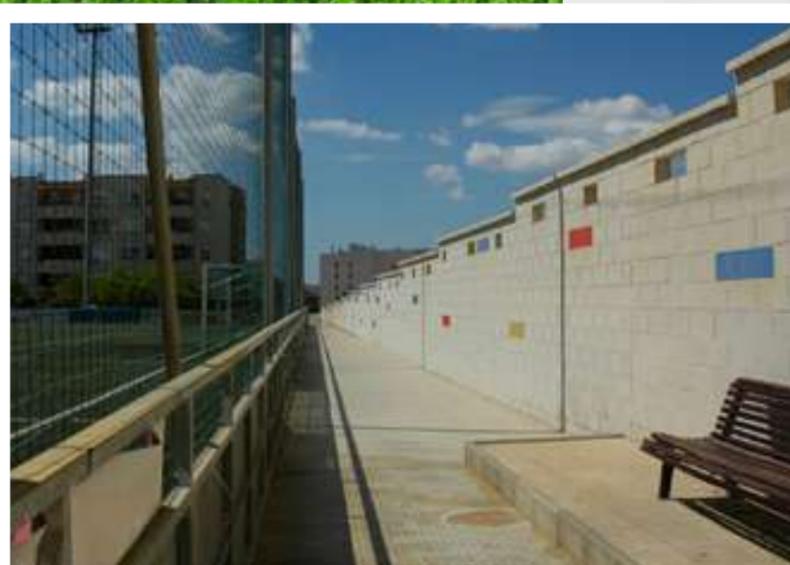
Campos de Fútbol

23

Hasta 14 Campos

Magníficas y bellas instalaciones

Repartidos por varias barriadas de Málaga, como por ejemplo en El Romeral, Teatinos, Malaca. Construcciones Estepruna ha llevado a cabo la construcción de hasta 14 campos de fútbol de césped artificial en una ciudad que pretende ser llamada la Ciudad del Fútbol. Sin duda todo un acierto la construcción de estas instalaciones para todas las personas que aman este deporte. Cada campo lleva sus zonas de vestuarios, duchas, locales, trasteros, gradas, cafetería, iluminación, etc. Todos ellos con un gran acabado exterior, con varios adornos que hacen de estos campos unas magníficas y bellas instalaciones. Las instalaciones cuentan también con un trazado en el que poder practicar otras modalidades como el fútbol 7, tal y como se puede apreciar en la imagen.



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MÁLAGA

Geriátrico en Málaga

24



Geriátrico Moderno

Edificio de 5 plantas

Sin duda un geriátrico moderno donde el cuidado de los mayores será mas fácil que nunca. Este edificio de 5 plantas cuenta con fácil acceso y paradas de autobús y taxi. La realización de la urbanización también ha sido llevada a cabo por Construcciones Estepruna, S. L.

Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

A photograph of a winding asphalt road through a pine forest. The road curves to the right and is flanked by tall pine trees. A semi-transparent blue overlay covers the top and middle portions of the image. The word 'ASFALTOS' is written in large white letters on the blue overlay, with a small orange vertical bar to its left. Below it, the text 'Carreteras, calles' is written in a smaller white font. At the bottom of the blue overlay, the number '25' is written in very large white digits.

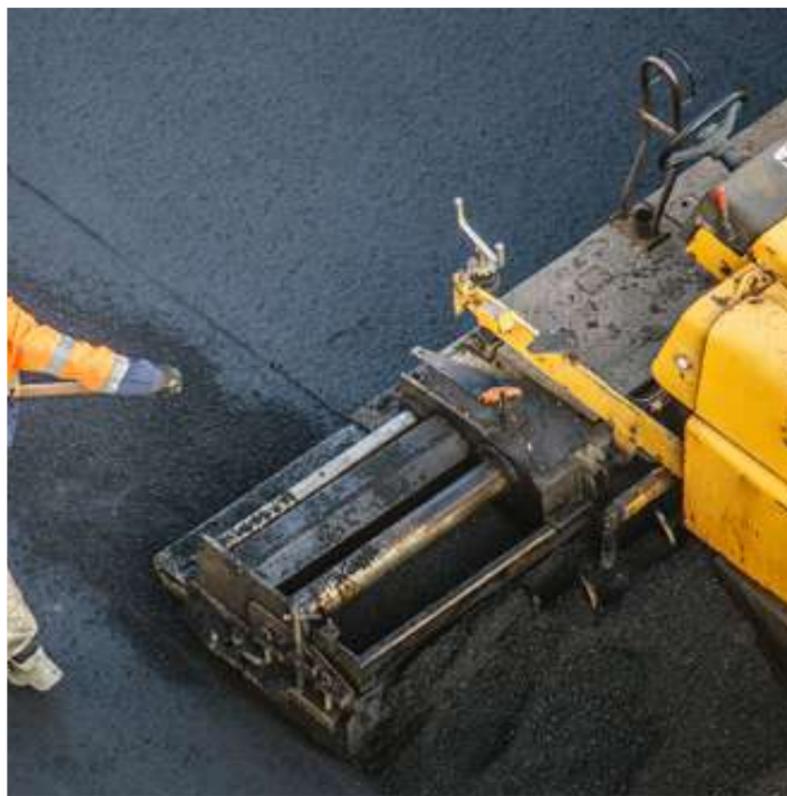
ASFALTOS

Carreteras, calles

25

Movimientos

Tierra, calles, carreteras, asfaltos...



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

INTERIORES

Ideas y tendencias

26



Interiores

Inspiraciones en diseño



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

VILLAS

Inmuebles de lujo

27



Villas

Inspiraciones en diseño



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

Sotogrande

Inspiraciones en diseño



Organización

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



Las Cuevas

Inspiraciones en diseño



DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

Organización

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



Palacios Romero

Inspiraciones en diseño



Organización

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque

DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras



Gallego

Inspiraciones en diseño



DIRECCIÓN

Director compras, ventas y gestión:

Juan José Luque Ríos, Diplomado en Ingeniería Civil, MBA en gestión y dirección de empresas.

Director General de obras y gestión:

Juan Tineo Verdugo, MBA en dirección y ejecución de obras

Organización

CUERPO TÉCNICO

Arquitecto Jefe:

Luis Gil Delgado Diez

Arquitecto:

José Miguel Tineo Sánchez

Ingeniero de la construcción y aparejador:

Juan Leiva Rando

Ingeniero de caminos canales y puertos:

D. Rafael Gutiérrez Ubierna

Encargado de obra:

Mario José Singens Cerqueira

Daniel Tineo Fernández

José Verdugo Moreno

Inversiones:

Juan Calleja Ursino, Ingeniero de telecomunicaciones

Asesoría jurídica y administrativa:

Intrexia

Abogado:

Hernán Ruiz Luque



MADRID. Plaza de las Cortes 4-7 izq - 28014

Tlf. +34 609 32 32 57 (ESPAÑA)

MARBELLA. Jacinto Benavente 14 29600 A/C 97 Tlf

. +34 622 79 72 07 (ESPAÑA)

ARGELIA des PTT, n 61B Hydra ARGEL

Tlf. +213 673 834 798 (ARGELIA)

www.jaesso.es